

# Referat

**Deltagere:** Kim Klarskov Lindquist, Steen Jensen, Michael Karlsson, Jørgen Olsen, Frank Beck Jensen.

**Fraværende:** Ingen

**Kopi til:** Bestyrelsen

**Mødedato:** 25.10.2019

**Referatdato:** 25.10.2019

**Næste møde:** Ikke aftalt endnu

**Referent:** Frank Beck Jensen

**Møde vedrørende:** Bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Havnsø Park

## Dagsorden:

1. Kontrol af seneste referat, som derefter skal offentliggøres på hjemmesiden.
2. Status på Bank/regnskaber, gebyr på indestående.
3. Status på græsklipning, stier.
4. Status på beskæring, flere henvendelser.
5. Status på dræn, aftale med ejer.
6. Status på sikkerhedsveje, aftale med kommunen m. fl.
7. Status på forsikringer, tjek af præmie.
8. Status på nye medlemmer.
9. Status på Rotter.
10. Status på Strandgårdsvej 8.

Pkt.	Beskrivelse	Ansvar – Info/Aktion
<b>Ad. 1</b>	<b>Kontrol af seneste referat, som derefter skal offentliggøres på hjemmesiden.</b>	
	Det skal sikres at referaterne i form af beslutningsreferater fra bestyrelsesmøderne kommer på foreningens hjemmeside.	Info / Frank
<b>Ad. 2</b>	<b>Status på Bank/regnskaber, gebyr på indestående.</b>	
	Der blev givet en opdateret status på økonomi og regnskab.  Alt ser rigtig fint ud	Info

	2 mangler kontingent betaling	
<b>Ad. 3</b>	<b>Status på græsklipning, stier.</b>	
	Tjørnemarkområdet får 2 gange fuld klipning og ellers trædesti klipning.  Bestyrelsen vil til næste generalforsamling stille forslag om generelt 2-3 gange fuld klipning for alle områder, og så i øvrigt kun foretage trædesti klipning	Info
<b>Ad. 4</b>	<b>Status på beskæring, flere henvendelser.</b>	
	Der har været flere henvendelser til bestyrelsen fsva. Den beskæring der foretages, og langt de fleste positive.  Der har dog også været enkelte negative henvendelser.  Bestyrelsen har valgt at fortsætte de igangværende rydninger.	Info
<b>Ad. 5</b>	<b>Status på dræn, aftale med ejer</b>	
	Der indgås aftale med strandejer fsva. Vedligeholdelse af dræn på stranden. Planen er at udløb ved Lejervej ændres til stort hul med nøddesten der tildækkes.  Der bliver ført årlig kontrol af brønde, sandfang mv.	Info
	Fsva. Problemet med grundejer på Solvænget vedr. dræn, så er der kontakt til Kalundborg Kommune.	Info
<b>Ad. 6</b>	<b>Status på sikkerhedsveje, aftale med kommunen m. fl.</b>	
	Der er stadig usikkerhed omkring tilhørs- og ejerforhold på vejene.  Kalundborg kommune er ikke enig med os ift. ejerskab på Havnsø Parkvej.  Bestyrelsen har lov til at hastighedsbegrænse Christiansvej, men ikke Egevej. Det skal foretages af Kalundborg kommune, men der er der pt. Ingen aftale med kommunen om, da man er lige nu ingen ting. Man indgiver ønske til kommunen, og så havner man i en prioriteringspulje	Info
<b>Ad. 7</b>	<b>Status på forsikringer, tjek af præmie.</b>	
	Bestyrelsen har haft kontakt med forsikringsagent, for at få klarhed over, om vi har de nødvendige forsikringer, og det er nu	Info

	<p>fastslået at det er i orden, også hvad angår omkostningen til forsikring.</p> <p>Forsikringerne omhandler bl.a. bestyrelsesansvarsforsikring, underslæbsforsikring, fejlskøn, folk der kommer til skade ved manglende vedligehold af veje, materiel.</p>	
<b>Ad. 8</b>	<b>Status på nye medlemmer</b>	
	Der er kommet en del nye ejere til i 2019	Info
<b>Ad. 9</b>	<b>Status på Rotter</b>	
	<p>Der er set og fanget rotter flere steder rundt omkring.</p> <p>Rottefængerens vurdering er dog at området ikke er plaget af rotter.</p> <p>Huk man som grundejer er forpligtet til at anmelde rotter til kommunen straks de observeres.</p>	Info
<b>Ad. 10</b>	<b>Status på Strandgårdsvej 8</b>	
	<p>Naboerne klager over manglende vedligehold</p> <p>Bestyrelsen har kontaktet ham og meddelt at der skal være ryddet op inden 14 dage. Det er der dog ikke reageret på.</p> <p>Sagen følges op.</p>	Info

---

Kim Klarskov Lindquist  
Formand

---

Steen Jensen  
Kasserer

---

Frank Beck Jensen  
Næstformand

---

Michael Karlsson  
Bestyrelsesmedlem

---

Jørgen Olsen  
Bestyrelsesmedlem